Ekskluzivna golf rezidencija s tri spavaće sobe u The Peaks, Luštica Bay

Cena: 2.900.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 217
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Ekskluzivna golf rezidencija s tri spavaće sobe u The Peaks, Luštica Bay Ova nekretnina dio je ekskluzivne kolekcije Botanika, smještene na povišenom položaju s panoramskim pogledom na Jadransko more i golf teren. Rezidencija je dizajnirana u suvremenom mediteranskom stilu, kombinirajući tradicionalnu mediteransku arhitekturu, prirodni kamen, drvo i moderna dizajnerska rješenja. Prostrane terase i panoramsko ostakljenje stvaraju skladan nastavak životnog prostora i omogućuju vam uživanje u okolnom krajoliku. Ključne značajke: Vrsta nekretnine: Golf gradska kuća. Unutarnja površina: 167,16 m². Površina terase: 49,5 m². Ukupna katastarska površina: 217,26 m². Tri spavaće sobe. Lokacija: The Peaks, Botanika, Luštica Bay. Arhitektura i značajke rezidencije Kolekcija Botanika dizajnirana je s naglaskom na privatnost, prirodno okruženje i visoku razinu udobnosti. Arhitektura rezidencije kombinira prirodne materijale, svijetle interijere, prostrane životne prostore i vanjske terase. Posebna je pažnja posvećena prirodnom svjetlu i skladnom spoju unutarnjeg i vanjskog prostora. Velike terase, ukupne površine 49,5 m², omogućuju opuštajuće prostore i objedovanje na otvorenom. The Peaks — nova generacija golf rezidencija The Peaks je jedno od najprestižnijih stambenih područja u Luštica Bay, smješteno uz prvo crnogorsko prvenstveno golf igralište s 18 rupa, koje je dizajnirao legendarni golfer Gary Player. Golf igralište integrirano je u prirodni planinski krajolik poluotoka Luštica. Projekt nudi veličanstven pogled na Jadransko more i Bokokotorski zaljev. Golf kompleks uključuje The Clubhouse, restoran, profesionalne golf sadržaje, prostore za vježbanje i golf simulator. Sadržaji Luštica Bay: Marina za jahte i šetnica. Plaže i klubovi na plaži. Hotel s pet zvjezdica The Chedi. Restorani, kafići i trgovine. Teniski i padel tereni. Sportski i wellness sadržaji. Središnji trg i trgovačka zona Centrale. Pješačke staze i uređene zelene

Šifra oglasa: 03-4011699
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602

površine. Golf rezidencija u The Peaks je ponuda za kupce koji cijene privatnost, modernu arhitekturu, prekrasan pogled na more i visokokvalitetne sadržaje resorta.