Odličan stan u Rakovici ID#10517

Cena: 140.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kneževac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 42
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Dobro održavan i potpuno nameštен stan od 42 m² u Rakovici, Beograd, nudi se sa privatnim parking mestom i zastakljenom terasom. Uknjižena, odmah useljiva i smeštena na atraktivnoj lokaciji! Ova nekretnina pruža maksimalan komfor za život, ali i izuzetan investicioni potencijal u Beogradu. Lokacija je jedna od praktičnih prednosti ovog stana. U neposrednoj blizini nalaze se dom zdravlja, opština, škola, vrtić i saobraćajnice sa dobrom vezom prema centru grada i Novom Beogradu. Okruženje je zeleno i mirno, a istovremeno nadomak svih dešavanja u Rakovici. Opcije javnog prevoza uključuju gradske autobuske linije 42, 59,37,59,502 i Beo Voz, što pruža pogodan pristup gradu. Za rekreaciju i aktivnosti na otvorenom, Košutnjak i Ada Ciganlija su na dohvat ruke. O nekretnini Izrazito funkcionalan i promišljen prostor koji je već spreman za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Zgrada ima ugrađen interfon i video nadzor, dok je privatno parking mesto uključeno u cenu nekretnine. Kombinacija privatnog parking mesta, zastakljene terase, nameštenog enterijera i dobrih saobraćajnih veza čini ovu nekretninu praktičnim izborom za život u Beogradu ili kao dugoročnu investiciju. Status nekretnine Upisana nekretnina, privatni parking, prodaje se potpuno nameštено. Pogodno za hipoteku. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3979751
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415