Nov 6.0 stan sa dvorištem, Dunavska, Dorćol, 269m2

Cena: 765.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dunavska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 269
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan u novoj zgradi na atraktivnoj lokaciji na Dorćolu, u neposrednoj blizini Dunavskog keja. Stan se nalazi u prizemlju poseduje i galeriju, veoma je prostran sa dosta svetlosti, trostrano orijentisan. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka odvojenog trpezarijskog dela sa kuhinjom, spavaće sobe, toaleta, kupatila i stepeništa koje vode na galeriju, a pored kojih je izlaz u dvorište veličine 45m2 koje pripada samo ovom stanu. Galerija je visine prvog sprata i sastoji se od četiri spavaće sobe, garderobera, dve terase, kupatila i toaleta. Sve prostorije u stanu imaju prirodnu ventilaciju. Fasada je izrađena od prirodnog kamena, terase sa elementima od kovanog gvožđa, alu stolarija sa električnim podizačima. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. Odlična nekretnina za život, a I investiciju koja u centru grada pruža mir, udobnost, i blizinu svih sadržaja za komforan život.Uz stan je mogućnost kupovine parking mesta u garaži. Cena stana je bez PDV-a. Stan ima 190m2, dvorište 45m2 i 34m2 koja nisu ušla u kvadraturu stana. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3537569
Datum postavljanja oglasa: 20.06.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575