

Nov 6.0 stan sa dvorištem, Dunavska, Dorćol, 269m²

Cena: 765.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dunavska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 269
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3537569
Datum postavljanja oglasa: 20.06.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan u novoj zgradi na atraktivnoj lokaciji na Dorćolu, u neposrednoj blizini Dunavskog keja. Stan se nalazi u prizemlju poseduje i galeriju, veoma je prostran sa dosta svetlosti, trostrano orijentisan. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka odvojenog trpezarijskog dela sa kuhinjom, spavaće sobe, toaleta, kupatila i stepeništa koje vode na galeriju, a pored kojih je izlaz u dvorište veličine 45m² koje pripada samo ovom stanu. Galerija je visine prvog sprata i sastoji se od četiri spavaće sobe, garderobera, dve terase, kupatila i toaleta. Sve prostorije u stanu imaju prirodnu ventilaciju. Fasada je izrađena od prirodnog kamena, terase sa elementima od kovanog gvožđa, alu stolarija sa električnim podizačima. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. Odlična nekretnina za život, a i investiciju koja u centru grada pruža mir, udobnost, i blizinu svih sadržaja za komforan život. Uz stan je mogućnost kupovine parking mesta u garaži. Cena stana je bez PDV-a. Stan ima 190m², dvorište 45m² i 34m² koja nisu uključena u kvadraturu stana. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555