Centar grada,salonac 77m2 ID#1103

Cena: 385.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Simina
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 77
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Život u saloncima stvara doživljaj gspostvenosti,a činjenica je da njihova prefinjena estetika doprinosi ekskluzivnosti stanovanja.U prilici smo da Vam, na prestižnoj lokaciji, u strogom centru grada u Siminoj ulici, ponudimo uknjižen, raskošan, svetao,dvostrano orjentisan salonski stan. Stan je uknjižen na 77m2,stim da ima nekoliko kvadrata više. Deljiv je na dve stambene jedinice.Zahteva renioviranje sa raznim mogućnosti za adataciju.Grejanje je centralno,ima originalnu kaljavu peć,očuvan hrastov parket. Ova jedinstvena nekretnina ima dva ulaza i sastoji se od: prostrane prijemnog salona koji je povezan sa komfornim dnevnim boravkom,zasebnom kuhinjom,ostavom,kupatilom,spavaćom sobom i izastakljenom lođom. Stan se nalazi na četvrtom spratu zgrade bez lifta,Iznad stana je tavanski prostor.Ima pripadajući podrum u suterenu. Prestižna lokacija ove nekretnine, pored kvalitetne infrastrukture, nudi i nebrojane za svakodnevni život neophodne sadržaje i funkcionalnosti, kao i neposrednu i direktnu povezanost sa svim ključnim tačkama u centru grada. Zgrada je izuzetno kvalitetne predratne gradnje iz 1936 godine i kao takva predstavlja pravi dragulju u arhitekturi grada. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3233851
Datum postavljanja oglasa: 17.10.2024

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11