

# Veternik, spratna kuća !

**Cena: 169.950,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 43

**Površina zemljišta:** 617

**Broj soba:** 2 sobe

**Šifra oglasa:** 03-2804003

**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2023

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648033322



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetna prilika u mirnom delu Veternika! Predstavljamo vam spratnu kuću smeštenu u neposrednoj blizini kružnog toka, u jednoj od najlepših ulica sa obiljem zelenila. Sa placem od 617m<sup>2</sup> lepog oblika, ova nekretnina nudi prostor za uživanje u prirodi. Kuća, trenutno uknjižena na 43m<sup>2</sup>, u stvarnosti nudi više kvadrata prostora. Etažiranjem, moguće je uknjižiti celu kuću. Na donjem spratu, dočekuje vas prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, dok dve spavaće sobe mogu lako prilagoditi svakom stilu života. Kupatilo sa malim prozorom pruža prirodnu svetlost, dok stepenice vode na sirovi sprat kuće, ostavljajući prostor za vašu kreativnost i lični pečat. Nekretnina ne dolazi sama - uz kuću se nalazi i prizemna kuća od 68m<sup>2</sup>, već uknjižena, u izvornom stanju. Sa tri prostorije, kuhinjom i kupatilom, ova dodatna kuća pruža dodatne opcije za život ili investiciju. Na placu se takođe nalaze uknjižene šupe od 9m<sup>2</sup>, dodatni prostor za skladištenje ili hobije. Lokacija ove nekretnine je neosporno izvanredna, sa svim potrebnim sadržajima u blizini. Spremní smo odgovoriti na sva dodatna pitanja i pružiti vam više informacija o ovoj fantastičnoj ponudi. Kontaktirajte naše agente i rezervišite svoj termin za obilazak! Kontaktirajte nas: 064/803-33-23 021/230-00-31 [art.nsgroup@gmail.com](mailto:art.nsgroup@gmail.com) [www.art-nekretnine.rs](http://www.art-nekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555