Prodaje se uređena trosobna porodična kuća nedaleko od centra Bečeja (Novo Selo)

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bečej (Srbija, Bečej)

Kvadratura: 145
Površina zemljišta: 895
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Podno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se uređena trosobna kuća nedaleko od centra Bečeja čvrste gradnje sa pomoćnim objektima takođe čvrste gradnje (pomoćni objekat, radionica i dve garaže). Kuća se sastoji od prostrane dnevne sobe, kuhinje, dve spavaće sobe, hodnika, ostave i uređenog kupatila. Nekretnina je potpuno izolovana (sendvič zid + spoljna izolacija), u odličnom stanju i useljiva je bez dodatnih ulaganja. Kuća je građena za lične potrebe, po ukusu je opremljena i prodaje se sa svim nameštajem. Ova nekretnine je pruža mogućnost uređenja potkrovlja i adaptacije dodatnog stambenog prostora. Nekretnina poseduje sistem podnog grejanja na gas + kotao na čvrsto gorivo. Ukupna površina objekata iznosi (svi objekti imaju upotrebnu dozvolu): □□ Objekat 1 (stambeni objekat): 145 m² (Površina osnove) □□ Objekat 2 (pomoćni objekat): 57 m² (Radionica) □□ Objekat 3 (pomoćni objekat): 18 m² (Ostava) □□ Objekat 4 (pomoćni objekat): 16 m² (Letnja kuhinja) □□ Objekat 5 (pomoćni objekat): 101 m² (Hangar) □□ Objekat 6 (pomoćni objekat): 45 m² (Čardak) □□ Objekat 7 (pomoćni objekat): 20 m² (Garaža) Lokacija: Bečej, Novo Selo (udaljena svega 5 minuta vožnje do centra Bečeja) □□ Plac: 895 m² □□ Dvorište: Veliko uređeno dvorište sa pomoćnim objektima i baštom ⚡ Struja: Trofazna Ova nekretnina pruža idealnu priliku za porodični život jer se u blizini kuće nalaze svi gradski sadržaji. □□ Cena: 175 000 € Za više detalja pozvati na broj 062771891, ili doći lično u agenciju "Kimpanov nekretnine", ulica Zelena 64, Bečej. ID oglasa: BC11326 https://www.kimpanovnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3917156
Datum postavljanja oglasa: 10.07.2026

Kontakt: KIMPANOV NEKRETNINE Reg. br. 418
Telefon: 062771891