

Kompletno renoviran i namešten trosoban stan, Liman 4

Cena: 189.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 64

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3915291

Datum postavljanja oglasa: 08.07.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292111



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju kompletno nameštenog i renoviranog trosobnog stana, funkcionalnog rasporeda, na Limanu 4. Nekretnina se nalazi na 6. spratu uredne zgrade sa dva ulaza i dva lifta, od kojih je jedan veliki teretni. Raspored stana: dnevni boravak sa izlazom na terasu i hladnom ostavom, kuhinja sa trpezarijom i izlazom na drugu terasu, dve spavaće sobe, ostava, kupatilo i hodnik. Jedna terasa ima otvoren pogled ka Fruškoj gori, dok druga gleda na ulicu. Terasa su opremljene mrežama za golubove i imaju mesto za sušenje veša. Stan je renoviran, ima PVC stolariju i odlično je termički i zvučno izolovan, što obezbeđuje mir i komfor. Uz stan se dobija i ostava u suterenu zgrade i biciklana. Zgrada ima pristup prilagođen osobama sa invaliditetom. Nisu potrebna dodatna ulaganja, idealan za porodični život ili kao dugoročna investicija. Odlična lokacija, funkcionalan raspored i trajna vrednost nekretnine. U neposrednoj blizini se nalazi škola, vrtić, autobusko stajalište, ribarac, Dom zdravlja... Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za ozbiljne kupce stoji dogovor oko cene. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555