

# Vinogradski venac Cerak vinogradi ID#44021

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cerak vinogradi (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Vinogradski venac  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 83  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U punudi imamo 3,5 stan na izuzetnoj lokaciji Cerak Vinogradi. Naselje sa kompletnom infrastrukturom i mnogo zelenila. Kvalitetna zgrada od žute fasadne cigle sa centralnim grejanjem i protočnom toplom vodom 24h. Odličan stan od 83 m2, svetao, dvostrano orijentisan, funkcionalnog rasporeda, bez prolaznih prostorija, odvojen spavaći blok, jedna terasa, dva mokra čvora, tri spavaće sobe sa odvojenom kuhinjom i trpezarijom. U blizini pijace, vrtića i ostalog komercijalno uslužnog sadržaja potrebnog za svakodnevni život. Odličan za porodicu. Uknjižen. (agencijska provizija 2%) Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3885507  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)  
**Telefon:** +381693343614

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555