# Kuća u tri etaže u blizini Bulevara patrijarha Pavla

## Cena: 535.600,00 EUR



**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 154
**Površina zemljišta:** 600
**Broj soba:** 5 soba i više
**Spratnost:** Više spratova
**Grejanje:** Gas




Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu trospratnu kuću u mirnom delu Novog Sada, porodičnu kuću koja svojom strukturom, pozicijom i mogućnostima pruža mnogo više od prosečne ponude na tržištu.Kuća se prostire na tri etaže – prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje je potpuno renovirano, dok ostatak objekta ostavlja prostor da ga novi vlasnik uredi po sopstvenim željama i potrebama. U dvorištu se nalaze dva jednosobna stana, idealna za izdavanje ili porodični smeštaj.Pored toga, u istom prostoru nalazi se i pomoćni objekat, kao i garaža.Enterijer je opremljen kvalitetnim materijalima – PVC stolarija, parket i keramika visokog kvaliteta, a kuća poseduje i tri klima uređaja. Grejanje je rešeno putem gasa, ali postoji i mogućnost korišćenja čvrstog goriva, uz sprovedene radijatore u svim prostorijama.Prodaje se kompletno opremljena, što budućem vlasniku omogućava brzo useljenje ili stavljanje u funkciju bez dodatnih ulaganja.Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas – rado ćemo vam predstaviti ovu sjajnu nekretninu uživo.

**Šifra oglasa:** 03-3494544
**Datum postavljanja oglasa:** 16.05.2025

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 064/8222-117