

# Zelena avenija, nov, 3.0, luksuzan, prelep pogled ID#10326

**Cena: 320.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tošin Bunar (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Tošin bunar  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3748157  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.01.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD  
**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na opštini Zemun, u neposrednoj blizini Lidla, u ulici Tošin bunar, nalazi se ovaj trosoban stan. Smešten je u novogradnji koja je uredna i održavana sa liftom. Ima izuzetnu infrastrukturu, u blizini je dečijeg igrališta, pijace, vrtića, osnovne škole, zemunskog parka i svih ostalih neophodnih sadržaja. Odlične saobraćajne veze sa gradom. Stan je luksuzan i sastoji se od: ulaznog predsoblja, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinjom, odvojenim šankom, dve spavaće sobe, toaleta, kupatila i lođe. Grejanje je centralno po utrošku. Stan se prodaje sa garažnim mestom na -2 nivou. Stan ima lep, otvoren pogled. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555