Palilula, Višnjička Banja, Dunavski breg ID#47143

Cena: 151.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Dunavski breg
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzno uređen, jednoiposoban namešten stan površine 49 m², smešten na drugom, ujedno i poslednjem spratu stambene zgrade u naselju Dunavski breg, u Višnjičkoj Banji. Stan je izgrađen kao nadogradnja pre oko 20 godina, a najniža visina plafona iznosi 240 cm. Stan se prodaje kompletno namešten, sa kuhinjom i pratećom elektronikom, što omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Odlikuju ga moderno uređen enterijer, terasa i pogled na Dunav. Od dodatne opreme poseduje klima-uređaj, interfon i telefon, a stanu pripada i podrum. Grejanje je na norveške radijatore, dok mesečni troškovi režija iznose oko 30 €. Lokacija pruža praktičnost svakodnevnog života. U neposrednoj blizini, na svega 20–30 metara, nalaze se autobuska stanica, benzinska pumpa, pekara i prodavnice. Parking je dostupan na ulici ispred i oko same zgrade, dok su u blizini na raspolaganju i razni sportski tereni za fudbal, košarku i tenis. Cena: 151.000 € Agencijska provizija 2%. //Agent Nemanja:064/2776688//

Šifra oglasa: 03-3996492
Datum postavljanja oglasa: 28.10.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407