Studio 34 m² – Buena Vista Residences – Košutnjak – Novogradnja ID#138243

Cena: 132.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Kneza Višeslava
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 34
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je moderan, lepo organizovan studio površine 34 m², smešten u okviru atraktivnog stambeno-poslovnog kompleksa Buena Vista Residences, čija je izgradnja u završnoj fazi. Završetak radova i useljenje planirani su za 30. novembar. Stan je dvostrano orijentisan, što mu obezbeđuje odličnu osvetljenost i prijatnu atmosferu tokom celog dana. Strukturu čine ulazni hodnik, objedinjeni kuhinjski, trpezarijski i dnevni prostor, kupatilo, ostava i dve terase. Grejanje je obezbeđeno putem toplotnih pumpi, sa sistemom podnog grejanja u celom stanu. Na etaži -1 nalazi se garažni prostor, a garažno mesto se može kupiti, cena nije uključena u cenu stana. U garažnom delu je takođe u toku ugradnja podnog grejanja. Stanovnicima kompleksa na raspolaganju su recepcija i profesionalno obezbeđenje 24 časa dnevno. Pozicija kompleksa, u neposrednoj blizini Košutnjaka, pruža idealan spoj zelenog okruženja, mira i mogućnosti za sport i rekreaciju. Istovremeno, položaj između naselja Vidikovac i Cerak vinogradi omogućava jednostavan pristup svim sadržajima neophodnim za svakodnevni život: osnovnim školama, vrtićima, VMC-u Cerak, velikoj zelenoj pijaci, supermarketima, tržnim centrima i restoranima. Buena Vista Residences izdvaja se modernim arhitektonskim rešenjem i visokim kvalitetom izvođenja. Poseban akcenat stavljen je na primenu ekološki prihvatljivih građevinskih materijala, energetsku efikasnost i kvalitetnu zvučnu izolaciju. Sve navedeno doprinosi prijatnijem, zdravijem i ekonomičnijem stanovanju. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledanja pozovite: 0666480064 Posrednička naknada iznosi 2%, u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije. Prikaz lokacije na mapi je informativnog karaktera i ne predstavlja preciznu lokaciju nepokretnosti. agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4001872
Datum postavljanja oglasa: 04.11.2026

Kontakt: LIDER NEKRETNINE WINNER DOO Reg.br. 992
Telefon: 067/7789-343