

# Kuća 180m2, Zabrežje Obrenovac ID#2924

**Cena: 227.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zabrežje (Srbija, Beograd, Obrenovac)

**Kvadratura:** 180  
**Površina zemljišta:** 1100  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2938277  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju nameštena kuća Obrenovac, u naselju Zabrežje, površine 180m2 Sadrži i pomoćnu kuću od 30m2 sa mladim voćnjakom na ograđenom placu od 11 ari. Velika kuća se sastoji od prizemlja sa terasom. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik sa stepenicama za sprat, prostrana dnevna soba, ugradna kuhinja sa trpezarijom i kupatilom. Na spratu se nalaze i tri sobe i kupatilo. Pomoćna kuća se sastoji od jedne prostorije sa kuhinjom i kupatilom Obe kuće imaju PVC stolariju sa komarnicima i roletnama, aluminijumska ulazna vrata, podove od laminata u kombinaciji sa parketom i keramikom sa ukupno tri klima uređaja. Objekti su kompletno sređeni i imaju svu infrakstrukturu sa gradskim grejanjem 24h Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555