

# Novi Sad, Petrovaradin, Preradovićeva, 4.0, 90m2

**Cena: 153.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Preradovićeva

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 90

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3559611

**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 119768, II/, klima, parking, stambena zgrada. Prodajemo namešten stan od 90m2 u Petrovaradinu. Stan se nalazi u Preradovićevoj ulici, po strukturi je 4-soban, na II spratu, vodi se kao duplex, ali je ceo na jednoj etazi. Dvostrano je orjentisan, grejanje je na gas. Od prostorija poseduje: veliki dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kupatilo i zaseban wc, prostranu spavacu sobu, 2 decije sobe i terasu od 12m2 koja ne ulazi u kvadraturu stana. Na terasi se nalazi ostava. Stan je useljen pre 3 godine. Prodaje se sa kompletnim nameštajem, ugradnim americkim plakarom, kuhinjom koja je radjena po meri i u njoj sva bela tehnika (frizider, masina za pranje sudova, ugradna staklokeramicka ploca i rerna). Uz stan idu i 2 inverter klime i parking mesto u dvoristu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555