

Salonac 95m2 kod Hotela Bristol | Stan ili poslovni prostor ID#2874

Cena: 1.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Ekonomski fakultet (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Gavрила Principa
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 95
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3941819
Datum postavljanja oglasa: 17.08.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno renoviran četvorosoban stan u ulici Gavрила Principa, na Savskom vencu, u neposrednoj blizini hotela Bristol. Stan se nalazi na 3. spratu zgrade sa liftom, dvostrano je orijentisan i odlikuje se visokim plafonima od 3,20m, što prostoru daje dodatnu prostranost i prijatan osećaj. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri odvojene sobe, dva kupatila i hodnika, a poseduje i terasu i balkon. Stan je kompletno renoviran, uključujući nove instalacije, unutrašnju i spoljašnju stolariju, kuhinju i kupatila. Za grejanje i hlađenje koristi se toplotna pumpa, uz podno grejanje i fan-coil sistem. Opremljen je sigurnosnim vratima i interfonom, a izdaje se nenamešten, što budućem zakupcu ostavlja mogućnost da prostor uredi prema svojim potrebama. Zbog odlične lokacije, rasporeda i opremljenosti, stan je pogodan kako za stanovanje, tako i za poslovnu namenu. Minimalni period zakupa je 12 meseci. Režije iznose oko 8.000 RSD mesečno. Agencijska provizija iznos 50% od prve mesecne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555