

# Prelep trosoban stan na top lokaciji-Bulevar

**Cena: 312.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3757722  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno luksuzan i pažljivo dizajniran trosoban stan površine 75 m<sup>2</sup>, smešten na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija u Futoškoj ulici u Novom Sadu, u kvalitetnoj novogradnji iz perioda 2014/2015. godine, pozicioniran na četvrtom spratu od pet u modernoj zgradi sa liftom i terasom, sa izuzetno funkcionalnim rasporedom gde se u sve prostorije ulazi iz hodnika, stan čine dve komforne spavaće sobe, prostrana i svetla dnevna soba namenjena svakodnevnom uživanju, odvojena kuhinja sa špajzom, kupatilo, poseban toalet, kao i dodatna ostava koja se može koristiti kao garderober, stan je vrhunski opremljen, besprekorno održavan i potpuno spreman za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja, korišćen isključivo za lične potrebe vlasnice koja živi u inostranstvu i boravi povremeno u Srbiji, nikada nije bio izdavan, te je očuvan u stanju gotovo kao nov, uz stan je obezbeđena i garaža u neposrednoj blizini zgrade, što ovu nekretninu čini retkom prilikom za one koji traže luksuz, komfor i dugoročnu vrednost na prestižnoj gradskoj adresi. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555