

Top lokacija...kuća za sređivanje

Cena: 148.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Ulica i broj: Karlovačkog Mira 3
Kvadratura: 80
Površina zemljišta: 390
Broj soba: 2,5 soba
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja

Šifra oglasa: 03-3816487
Datum postavljanja oglasa: 21.03.2026

Kontakt: GORAN PUPAVAC PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LINEA
CASA SREMSKI KARLOVCI Goran Pupavac - 2808969330037
Telefon: 0638122728



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem stariju kuću...na jednoj od najlepših lokacija u Sremskim Karlovcima. 50 m do radnje, + još 50 tak do autobusa...Ulica je poznata po Kapeli Mira, brojnim vinarijama. Uvedena je nanovo struja, voda, kanalizacija. Ima dva pomoćna objekta...sve je legalno stim što se i kuća vodi kao pomoćni objekat jer je ranije bila deo veće celine. Naravno moguća je prenamena ali ni ovako vas ništa ne remeti. Potrebno uraditi gipsarske radove...ima ulaganja ali vredi pogledati...može i neka zamena za pola vrednosti...Raspored bi bio sledeći..ulaz-hodnik 2x2 m, pravo kupatilo 2x2 m, desno dnevna soba 4x4m, iz dnevne u spavaću 3x4 m, vraćamo se u hodnik, levo ulazi se u kuhinju sa trpezarijom 5x4 m, i dalje soba 5x5 m. Napolju ima letnjikovac za druženja..8x3 dole ploča nova..može i u stambeno da se pretvori. Plus još jedna pomoćna prostorija 7 x 2 do ulice sa starim čardakom koji je sređen. U cenu je uračunata agencijska provizija 3%. tel. 063-8122-728

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555