Dupleks stan sa galerijom kod Botaničke bašte 59m2

Cena: 188.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Profesorska kolonija (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ilirska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dupleks stan na odličnoj lokaciji, nekoliko minuta hoda od Botaničke baste u kući sa renoviranom fasadom uknjižene površine 59m2. Sastoji se od ulaznog dela, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom, kupatila I galerija visine 1.70m uz mogućnost rekonstrukcije krova I podizanje visine.U istoj vertikali u prizemlju nalazi se lokal od 28m2 pod zakupom, koji takođe može biti predmet prodaje uz stambenu jedinicu. Struktura je funkcionalna I pruža mogućnost prilagođavanja.Nekretnina je pogodna za stanovanje i razne poslovne delatnosti ili kombinaciju životnog i poslovnog prostora. Odlična lokacija u užem centru grada dobro povezana javnim prevozom i blizinom škola, marketa, zdravstvenih ustanova i ostalog sadržaja. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO

Šifra oglasa: 03-3765667
Datum postavljanja oglasa: 29.01.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575