

Kompletno nameštena garsonjera u novijoj zgradi na atraktivnoj lokaciji u blizini Filozofskog fakulteta ID#6339

Cena: 72.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 30
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3457494
Datum postavljanja oglasa: 15.04.2025

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA
Telefon: +38166498100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo garsonjeru koja se ne nalazi često na tržištu, na veoma traženoj lokaciji u blizini Filozofskog fakulteta. Površine je 30m², na IV spratu stambene zgrade sa liftom. Nalazi se u novijoj zgradi kvalitetne gradnje koja je pod video nadzorom. Sastoji se iz ulaznog hodika, kombinovane sobe, kupatila i terase. U zgradi će se u narednom periodu ugrađivati, umesto sadašnjeg centralizovanog grejanja i tekuće tople vode, bojler i etažni kotao za svaki stan ponaosob obzirom da sadašnji sistem radi u teškom stanju te može u dogledno vreme da otkáže u potpunosti. U stanu je postavljena sanitarija renomiranih proizvođača u kupatilu, kao i kvalitetna ALU stolarija. Garsonjera je lepo uređena i opremljena nameštajem i novom tehnikom (frižider sa komorom, TV, 43 inča, sudomašina, ugradna rerna, ugradna staklokeramička ploča sa 4 ringle, aspirator, ususivač i aparat za kafu). Prodaje se sa svim stvarima što je velika prednost pri donošenju odluke o kupovini jer je odmah možete koristiti kako za život tako i za rentiranje. Nalazi se u blizini svih važnijih institucija i gradskih dešavanja pa predstavlja odličnu priliku za investiranje koju vredi pogledati. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555