# Impozantan 4.0 stan u zgradi BW Iris, sa parkingom! ID#1935

## Cena: 485.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Vožda Đorđa Stratimirovića
**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 111
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 10. sprat




Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prostran četvorosoban stan u okviru kompleksa BW Iris, idealan za porodičan život u savremenom i uređenom okruženju. Stan je istočno orijentisan, sa otvorenim pogledom ka Savski trg i panorami grada, u neposrednoj blizini pešačke promenade uz reku. Zgrada poseduje reprezentativan lobi, recepciju dostupnu 24/7, stalno obezbeđenje, prostor za odlaganje dečjih kolica, kao i posebno opremljen prostor za negu kućnih ljubimaca. U neposrednoj blizini nalazi se savremena državna dvojezična škola, kao i moderan vrtić okružen zelenilom, što ovu lokaciju čini izuzetno pogodnom za porodice sa decom. U uređenom dvorišnom kompleksu izdvaja se i BW Apollo, sportski centar sa zatvorenim bazenom, teretanom, spa zonom, kafićem i programima za najmlađe. Stan je površine 111 m², izuzetno funkcionalnog rasporeda, sa obiljem prirodne svetlosti. Nalazi se na desetom spratu i pruža otvoren pogled ka starom delu grada. Sastoji se od: Ulaznog hodnika Prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom Kuhinje Tri spavaće sobe Dva kupatila Vešernice Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3793131
**Datum postavljanja oglasa:** 26.02.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
**Telefon:** 065/333-45-31