

# STAN - NOVI SAD - NOVA DETELINARA - 45m<sup>2</sup> - 132000 evra

**Cena: 132.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3882440  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1065859 - Cena 132.000e +3% agencijska provizija. U ponudi je odličan dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup>, smešten na prvom spratu uredne stambene zgrade na Novoj Detelinari. Zahvaljujući veoma funkcionalnom rasporedu, stan pruža maksimalnu iskorišćenost prostora i predstavlja odličan izbor kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Nekretnina je renovirana i pažljivo održavana, što budućim vlasnicima omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Prostor je svetao, prijatan i organizovan tako da pruža potpun komfor svakodnevnog života. Stan se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijskim delom, kupatila i terase. Nalazi se na prvom spratu stambene zgrade sa liftom i centralnim grejanjem, što dodatno doprinosi kvalitetu stanovanja. Lokacija nekretnine predstavlja jednu od njenih najvećih prednosti - u neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Stan je uknjižen, uredne dokumentacije i spreman za promet. Za više informacija pozovite 060/546-645-2 ili 021/546-645.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555