

# Porodična stambena kuća sa spratnom kućom u dvorištu

**Cena: 128.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kikinda (Srbija, Kikinda)

**Ulica i broj:** Braće Tatić 29a

**Kvadratura:** 220

**Površina zemljišta:** 381

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Više spratova

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-2512762

**Datum postavljanja oglasa:** 12.03.2023

**Kontakt:**

**Telefon:** +381 64 20 72 722



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se Porodična stambena kuća u centru Kikinde (ulica Braće Tatić), koja kuća se sastoji od 5 etaža (podrum - garaža, prizemlje i tri sprata) ukupne neto površine 220m<sup>2</sup>. Kuća je sagradjena početkom '80-tih godina, od čvrstog materijala, poseduje centralno grejanje sa ugradjenim kalorimetrom kojim se kontroliše temperatura u svim prostorijama, a takodje postoji i kaljeva peč u dnevnoj sobi, podovi su prekriveni parketom (ishoblovan i prelakiran) a stolarija je drvena i u dobrom stanju. Kuća ukupno ima 15 prostorija, 2 kupatila (skroz renovirana) i 2 mokra čvora kao i 3 terase. U dvorištu se nalazi manja spratna kuća od ukupno 70m<sup>2</sup> (35m<sup>2</sup> + 35m<sup>2</sup>) koja je u sivoj fazi gradnje, poseduje spoljnu stolariju (struja i voda nije uvedena). Sve na jedinstvenom placu od 381m<sup>2</sup>. Porodična kuća je uknjižena (spratna kuća u dvorištu nije uknjižena). Kuća je bez ikakvih tereta, spremna za prodaju i odmah useljiva. Moguća zamena za stan u Novom Sadu ili Beogradu. Kontakt: Lidija 065/223-56-30 (zvati svakim danom od 17h - 20h)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555