

# Plac u Mramoru na 55 ari

**Cena: 99.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Porodično stanovanje

**Površina zemljišta:** 5492

**Put do placa:** Tucanik

**Šifra oglasa:** 03-3504118

**Datum postavljanja oglasa:** 23.05.2025

**Kontakt:** IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART  
NEKRETNINE NIŠ

**Telefon:** 0601300014



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Prodaje se plac u selu Mramor, udaljeno 10minuta od Niša. Površina placa je 54,92 ara. Nepokretnost se po katastru vodi u svojini, vodi se kao zemljište u građevinskom području. Po urbanističkom planu predviđeno je stanovanje umerenih gustina u prigradskom naselju sa indeksom zauzetosti 40% i maksimalnom dozvoljenom gradnjom od PO+PR+2+PK. Plac je ravan, pravougaonog oblika. Postoji mogućnost kupovine još 15 ari placa i objedinjavanje ukupno 70 ari. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555