

# Lux renoviran salonac kod Tašmajdana ID#1632

**Cena: 570.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Pravni fakultet (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Bulevar kralja Aleksandra  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 103  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884822  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** Radošević nekretnine Centar Reg. Broj 1580  
**Telefon:** +381644010676



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Četvorosoban, lux renoviran salonac preko puta Tašmajdanskog parka. Idealan za udoban porodični život u centru grada ili kao reprezentativni poslovni prostor. Nalazi se održavanoj zgradi sa liftom, uknjižen na 103m2, dok je merena površina 120m2. Kompletno renoviran, gde je zadržan salonski karakter kroz visoke plafone i prostrane prostorije. Zamenjene instalacije struje, vode, uvedeno etažno grejanje, stolarija aluminijum-drvo. Visina plafona 3.05m, svetao, dvostrano orjentisan (prema Bulevaru kralja Aleksandra i prema dvorišnoj strani zgrade). Sastoji se od ulaznog dela, velikog dnevnog boravka, dve spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, dve terase, kupatila i toaleta. Stan ima pripadajući podrum. Pozicija nekretnine pruža privilegiju života uz jedan od najlepših gradskih parkova kao i blizinu svih kulturnih, gradskih, obrazovnih i drugih važnih sadržaja glavnog grada. Preporuka! Kontakt:Radmila Topić, 064/4010-676. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555