Kotež - 15 m², uknjiženo 1/1, keš kupci ID#10526

Cena: 33.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kotež (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Jovana Isailovića
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 15
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Ako tražite jednu od najnižih ulaznih cena za nekretninu u Beogradu — obratite pažnju na ovaj stan. Na prodaju je kompaktna jedinica od 15 m² u Kotežu, u prizemlju manje zgrade. Prostor je funkcionalno organizovan za stanovanje i može biti interesantan kupcu kome su prioritet mali početni budžet i niski mesečni troškovi. Nekretnina je uknjižena 1/1 kao garaža, a ne kao stan. Zbog toga je kupovina moguća isključivo za keš kupce. Električno brojilo glasi na prodavca, a objekat je priključen na gradsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu. Glavne prednosti: 15 m², cena 32.000 €, uknjiženo 1/1, prizemlje, mali mesečni troškovi, gradska voda i kanalizacija, zasebno električno brojilo Za koga je ova nekretnina? Za kupca koji želi da sa 32.000 € uđe na tržište nekretnina u Beogradu. Za nekoga kome je potreban mali funkcionalan prostor za sopstvene potrebe. I za keš kupca koji razume pravni status nekretnine i traži nisku ukupnu cenu kupovine. 32.000 € za uknjiženu jedinicu u Beogradu na dobroj lokaciji u Kotežu je retka ponuda. Ako vam odgovaraju Kotež, mali budžet i kupovina za keš, pozovite odmah i proverite da li ovaj prostor odgovara vašim potrebama. Kod ove nekretnine nije presudna kvadratura — već koliko malo kapitala je potrebno da biste kupili nekretninu u Beogradu. Agencijska nadoknada iznosi 1.000 eur. .

Šifra oglasa: 03-3980303
Datum postavljanja oglasa: 09.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415