

Stan u prvoj liniji do mora sa dvoristem i garazom, Igalo | ID-S2266

Cena: 460.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Igalo (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 107

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3825718

Datum postavljanja oglasa: 31.03.2026

Kontakt: Danijela Jovanovic

Telefon: +38269986295



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja stanova Herceg Novi – Stan u novogradnji, prva linija do mora, Igalo ID-S2266

Kategorija: prodaja Vrsta: stan Opština: Herceg

Novi Naselje: Igalo Površina: 107 m² Spavacih

soba: 2 Kupatila: 1 Terasa: da (prostrana) Dvoriste: da (ogradjeno i uređeno) Parking prostor: garazno mesto Namjesten: da Udaljenost od mora: oko 50 m Pozicija: prva linija do mora Opis Na prodaju stan u Igalu, smesten u prvoj liniji do mora, na jednoj od najtrazenijih lokacija na hercegnovskoj rivijeri, svega oko 50 metara od setalista i plaze. Stan se nalazi u prizemlju i poseduje sopstveno uređeno dvoriste koje pruza dodatni komfor, privatnost i mogucnost boravka na otvorenom. Ova nekretnina predstavlja odlican spoj funkcionalnosti, komfora i investicione vrednosti.

Stambeni prostor površine 61,5 m² sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavace sobe, hodnika i kupatila. Posebnu vrednost daje velika terasa površine 34 m², idealna za odmor i druženje na otvorenom. U cenu je ukljuceno i garazno mesto površine 12 m², sa ugradjenim plakarom koji se moze koristiti kao prakticna ostava. Stan je opremljen kvalitetnim sistemima grejanja i klimatizacije, sto omogucava prijatan boravak tokom cele godine. Lokacija je mirna, a istovremeno u neposrednoj blizini svih sadrzaja – plaza, restorana, kafica i centra Igala. Ukupna površina stan: 61,5 m² terasa: 34 m² garaza: 12 m² ukupno: 107 m² Oprema podno grejanje u dnevnom boravku sa kuhinjom, hodniku i kupatilu dodatni radiator u kupatilu radiator u spavacim sobama dve inverter klime dobra izolacija uredno vlasništvo

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555