

Zemlja u građevinskoj zoni

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 3624
Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3389842
Datum postavljanja oglasa: 25.02.2025

Kontakt: Velibor Ćorović
Telefon: 0638633131



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

PRODAJA PLACA - KAMENIČKE LIVADE - 3.624 m² -
GRAĐEVINSKA ZONA Na prodaju građevinsko zemljište Poslovno -
turističko - rekreativna namena - Kamenička livade , Novi Sad Na
prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 3624 m² , koje je
prema važećem urbanističkom planu podeljeno
novoprojektovanim putem na dva placa 1350 i 2000 kvadrata
*Dva placa sa frontom od 18 m svaki *Direktan pristup sa javnog
puta *Jedan plac bez ograničenja * Drugi plac delimično
obuhvaćen zaštitni pojasom dalekovoda (pogodan za parking ,
zelenilo , rekreativne sadržaje Namena Apartmani , turistički
smeštaj , wellness / SPA / rekreativnih sadržaja , poslovnih i
pratećih objekata Dozvoljena gradnja 30% od površine placa P + 2
sprata i od toga može biti 150m² stambenog objekta ☐☐ Struja i
voda se nalaze neposredno pored placa. ☐☐ Vlasništvo 1/1, uredni
papiri, bez tereta. ☐☐ Bez posrednika - direktna prodaja od vlasnika.
Idealna prilika za investitore, graditelje ili privatnu gradnju . ☐☐
Lokacija: Kameničke livade, Novi Sad ☐☐ Površina: 3.624 m² ☐☐
Vlasništvo: Privatno, 1/1 ☐☐ Za više informacija i dogovor o
obilasku, pozvati: 0638633131

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555