

# Birčaninova na uglu sa Resavskom ID#1013

**Cena: 319.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klinički centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Birčaninova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798265  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** MAJA CIJAN PR AGENCIJA ZA POSLOVNE USLUGE I  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNINA METHOD BEOGRAD  
(ZVEZDARA)

**Telefon:** +381641159864



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj stan se nalazi u kvalitetnoj posleratnoj zgradi sa nosećim zidovima debljine 45cm, što obezbeđuje odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju, sa visinom plafona od 280cm. U celoj zgradi izvorno centralno grejanje, ovaj stan ga trenutno ne koristi. Podovi su obloženi klasičnim hrastovim parketom. Orjentisan je dvostrano, istok - zapad. Stanu pripada podrum P= 6m<sup>2</sup>. Birčaninova ulica nudi mir i prestiž zone ambasada, a na svega nekoliko minuta hoda od Trga Slavija, Manježa, Kliničkog centra i drugih ključnih gradskih sadržaja. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555