

# Predivan triplex na Novoj Detelinari

**Cena: 201.880,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 120  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3651857  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.10.2025

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vrlo atraktivan triplex na Novoj Detelinari. Nalazi se u lepo održavanoj zgradi, na traženoj lokaciji. Na prvom nivou se nalazi prostran, lepo osvetljen dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom. Naravno, tu je i toalet, a terasa je velika i udobna i doprinosi raskošnom izgledu dnevnog boravka. Drugi i treći nivo povezuju stabilne stepenice, širokih gazišta i na svakom su po dve sobe i kupatilo. Oprema stana je u odličnom stanju i zahteva minimalna ulaganja. U zavisnosti od oka posmatrača, ovaj triplex može biti dom za višečlanu porodicu ali i korisna investicija koja će donositi prihod vlasniku u vidu rente. Može biti i hostel. Grejanje je centralno, a vlasnicima ovog petosobnog, komfornog stana pripadaju i dva Parking mesta u dvorištu zgrade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555