

# Novogradnja, Južni Telep, vrhunski kvalitet gradnje i opreme

**Cena: 109.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



sprat Floor	stan Apartment	Drvooban Bedrooms
1.	Ulazni hodnik   Entrance hall	4.03 m <sup>2</sup>
2.	Kuhinja   Kitchen	4.03 m <sup>2</sup>
3.	Kupaonica   Bathroom	4.87 m <sup>2</sup>
4.	Dnevna soba   Living room	14.33 m <sup>2</sup>
5.	Terasa   Terrace	1.93 m <sup>2</sup>
6.	Soba   Bedroom	8.84 m <sup>2</sup>
UKUPNA PLOŠTINA   TOTAL AREA		37.80 m <sup>2</sup>
UMANJENA PLOŠTINA   REDUCED AREA		36.66 m <sup>2</sup>



**Šifra oglasa:** 03-3849460  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500

**Dodatne informacije:**

Terasa, Lift

**Tekst oglasa:**

Oglašavamo prodaju moderanog stambenog kompleksa, prvoklasnog kvaliteta. Stanovi dostupni na I, II i III spratu u lameli A i B. Stambena i moderna zgrada koja se nalazi na veoma poželjnoj lokaciji za miran i porodičan život, u blizini Ribarskog ostrva. Ekskluzivnost ovog projekta ističe korišćenjem isključivo premium materijala i ugradnih elemenata sa ciljem da vam pruži maksimalan kvalitet, komfor i dugotrajnost. Za kupce prve nekretnine moguć povrat PDV-a. Rok završetka mart 2027. godina. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555