

# NOVO NASELJE, 61m<sup>2</sup>, Dvoiposoban, Namešten

**Cena: 159.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3899774  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je funkcionalan stan u Novom Sadu, u naselju Novo Naselje, na drugom spratu zgrade od ukupno četiri sprata. Površina stana iznosi 61 m<sup>2</sup>, a po strukturi je 2.5 soban, što ga čini praktičnim izborom za različite potrebe stanovanja. Stan se nalazi u zgradi sa fasadnom ciglom, a okruženje karakterišu zelenilo i obezbeđena parking mesta u okolini. Ovakav ambijent doprinosi prijatnom svakodnevnom boravku i dodatnoj praktičnosti za stanare. Lokacija pruža dobru povezanost i kvalitetnu komunikaciju sa ostalim delovima grada, što olakšava svakodnevno kretanje. U neposrednoj blizini nalaze se škola i vrtić, što ovu nekretninu čini posebno pogodnom za porodično stanovanje. Stan raspoloža sa jednim kupatilom i nudi funkcionalan raspored prostora. Zahvaljujući strukturi, lokaciji i okruženju, predstavlja dobru priliku za kupovinu u jednom od traženijih delova Novog Sada. Prodaje se namešten. Zavređuje pažnju. Cena je sa agencijskom provizijom. Pozovite da pogledate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555