

Stari grad, Centar, Stevana Sremca, 80m2, 3,0 ID#39272

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Stevana Sremca
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 80
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3885419
Datum postavljanja oglasa: 08.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Internet

Tekst oglasa:

Centar, Stevana Sremca - Lux salonac 80m2 (Idealan i kao poslovni prostor) Izdaje se izuzetan salonski stan na prestižnoj lokaciji u strogom centru grada, u mirnoj i jednosmernoj ulici Stevana Sremca (kod Botaničke bašte i Ateljea 212). Stan se nalazi u održavanoj salonskoj zgradi sa liftom, na poziciji visokog prizemlja od 3 sprata. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, visokim plafonima i obilju prirodne svetlosti, prostor je univerzalan - idealan je kako za udoban život, tako i za poslovni prostor (advokatska kancelarija, notarska kancelarija, ordinacija, IT agencija, kozmetički salon ili predstavništvo firme). PROSTORIJE: Prostrano ulazno predsooblje / prijemni deo Odvojena kuhinja sa trpezarijom (izdaje se kompletno opremljena) Svetli dnevni boravak (ili velika kancelarija) Dve komfornе spavaće sobe (ili zasebne kancelarije) PREDNOSTI: Kompletno opremljena kuhinja sa svim neophodnim elementima. Zgrada poseduje lift, što je retkost za salonske zgrade na ovoj spratnosti. Izuzetna lokacija sa kompletnom infrastrukturom na korak od stana. Izdaje se isključivo ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. P laccanje mesečno, i depozit u visini jedne kirije. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. Agent: 063 233 035

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555