

# Trosoban stan, kod Doma zdravlja, 74m2

**Cena: 107.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 74  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2427433  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.12.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan na Bulevaru Nemanjića kod Doma zdravlja. Nalazi se u kvalitetnoj i lepo održavanoj zgradi sa dva lifta. Uknjižena površina stana je 74m2 plus terasa. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, odvojene kuhinja, trpezarije, dve spavaće sobe, kupatila, wca i terase. Na podu je parket, a u spavaćim sobama je stavljen nov laminat preko parketa. Stolarija je menjana pre par godina i stavljena je nova pvcstolarija, a grejanje je centralno. Zbog svoje lokacije odlična je investicija za porodični život, ali i za izdavanje. Uz stan ide i podrum, a kola je moguće parkirati ispred ili u dvorištu zgrade. Uknjižen je 1 kroz 1, a s obzirom da zgrada ima upotrebnu dozvolu, moguća je kupovina putem kredita. Za dodatne informacije budite slobodni da nas kontaktirate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555