

# Nov, luksuzan 2.0 stan ID#4722

**Cena: 1.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** ĆorĊa Ognjanovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3888098  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 067/7789-343



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izdaje se nov, luksuzan i potpuno opremljen dvosoban stan u novom stambeno poslovnom kompleksu Banovo brdo residences - koji se nalazi između Požeške ulice i Ratka Mitrovića. Pozicija je odlična jer je u mirnom porodičnom okruženju, a istovremeno u blizini najvažnijih saobraćajnica tako da stanari imaju jednostavnu vezu ka Adi Ciganliji, Novom Beogradu i centru, dok su Košutnjak i centar Banovog brda udaljeni svega nekoliko minuta. Stan ima 52m<sup>2</sup> i na 3. je spratu zgrade od 8. spratova. U okviru ove kvadrature nalazi se prostran dnevni boravak otvorenog tipa sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, kupatilo sa podnim grejanjem i terasa. Grejanje na struju. Svaka zgrada ima svoju recepciju i video nadzor. U cenu je uključeno i garažno mesto. Mesečna kirija iznosi 1100 Evra, uz obavezan depozit. Stan je odmah useljiv i izdaje se na duži period. Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine i naplaćuje se jednokratno od zakupca. agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555