NOVI SAD - LIMAN 2 - 130.00 m2

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 130
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NA PRODAJU – KOMPLETNO OPREMLJEN KAFIĆ SA BAŠTOM, TOP LOKACIJAProdaje se razrađen i uhodan kafić, potpuno opremljen i spreman za nastavak rada bez dodatnih ulaganja. Lokal se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji, preko puta fakulteta i Studentskog grada, što garantuje konstantan protok gostiju tokom cele godine.Ukupna površina lokala iznosi 130 m², funkcionalno raspoređen prostor sa šankom, prostorom za goste, sanitarnim čvorom i pratećim sadržajima. Posebna prednost lokala je prostrana bašta, idealna za letnju sezonu i povećan promet.Kafić se prodaje sa kompletnim inventarom i opremom, uključujući profesionalnu ugostiteljsku opremu, nameštaj i sav prateći sadržaj, što omogućava brz i lak nastavak poslovanja.Zbog svoje pozicije i prepoznatljivosti među studentima i mladom populacijom, lokal predstavlja odličnu investiciju kako za iskusne ugostitelje, tako i za one koji žele siguran i već razrađen posao.Cena i ostale informacije na upit. Kontakt: 063/744-5379Lav 2020 nekretnine Reg. broj posrednika: 1187

Šifra oglasa: 03-3871091
Datum postavljanja oglasa: 20.05.2026

Kontakt: LAV 2020 NEKRETNINE Reg.br.1187
Telefon: 062 744 542