

Kompletno renoviran dvosoban stan, dvorišno orijentisan - Liman 4, mir i lokacija u jednom

Cena: 500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 55
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno renoviran i moderno opremljen dvosoban stan površine 55m², u ulici Narodnog fronta, na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Liman 4. Stan je dvorišno orijentisan, što obezbeđuje mir, privatnost i prijatnu atmosferu tokom celog dana, uz pogled na zelenilo, daleko od gradske buke. Raspored je funkcionalan i obuhvata prostran dnevni boravak, trpezariju, odvojenu kuhinju sa prirodnom ventilacijom, spavaću sobu, kupatilo, kao i dve ostave koje dodatno doprinose praktičnosti prostora. Terasa sa pogledom na dvorište pruža dodatni komfor za svakodnevni boravak. Stan je opremljen potpuno novim nameštajem i tehnikom, uključujući TV i klima uređaj, što omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Protočna topla voda dodatno doprinosi uštedi i komforu. Lokacija je izuzetna - u neposrednoj blizini nalaze se Dom zdravlja, Lidl, Maxi, Univerexport, kao i svi sadržaji neophodni za kvalitetan i jednostavan svakodnevni život. Površina: 55m² Struktura: dvosoban Kompletno renoviran Namešten (nov nameštaj) Klima Terasa 2 ostave Dvorišna orijentacija Cena: 500€ Režijski troškovi: Informatika 9000-9500 RSD Struja po potrošnji Kablovska i internet bez naknade do novembra 2026. godine Potreban depozit u visini zakupnine. Nije dozvoljeno držanje kućnih ljubimaca. Poželjno za nepušače. Stanovi na ovoj lokaciji, sa ovakvim nivoom opremljenosti i dvorišnom orijentacijom, brzo se izdaju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64, upisan u registar posrednika 1405. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine jednokratno.

Šifra oglasa: 03-3846723

Datum postavljanja oglasa: 22.04.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555