

Potpuno renovirana kuća u Malom Zvorniku

Cena: 79.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mali Zvornik (Srbija, Mali Zvornik)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 1300
Broj soba: 3,5 soba
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3009909
Datum postavljanja oglasa: 22.04.2024

Kontakt: ELENA BOGORODITCKAIA PR AGENCIJA ZA
NEKRETNINE I TURISTIČKE USLUGE DRINA NEKRETNINE LOZNICA
Telefon: 069697727



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Kuća se nalazi na udaljenosti od 5 km od centra Malog Zvornika prema Radalja. Kuća ima 150 m² i n13 ari placa. Kuća ima idealnu lokaciju, sa leve strane - neizgrađeno zemljište, sa desne i zadnje strane kuće je prelepa čista šuma. Nijedan prozor ne gleda na komšije. Kuća je priključena na trofaznu struju. Uradjena termoizoljacija perlit. Kuća je kompletno renovirvana. Postavljene su nove vodovodne i kanalizacione cevi. Podovi i zidovi su izravnati. Na prizemlju su podovi izolovani. Postavljena su kvalitetna sobna vrata. Krov je u odličnom stanju, aluminski krovni podosiv. Postavljena je REHAU pvc stolarija. Kuća ima centralno grejanje na peletni kotao. Radijatori su postavljeni u svim sobama, hodnicima i kupatilima. Kotao snage 25 kW. Ulazna vrata je izolovana aluminijumska vrata. Kuća ima veoma udoban raspored. Na prizemlju ima velika dnevna soba sa kuhinjom od 33 m², hodnik, kupatilo, kotlarnica. U kupatilu ima tuš kabina, bojler, mesto za veš mašinu. Postavljena je kvalitetna sanitarija i baterija. U kotlarnici je izolovana vrata koja se zaključavaju. Možete ući u kotlarnicu iz kuće, kao i iz dvorišta. Postavljena su automatska vrata na daljinsko upravljanje. U kotlarnici se svetlo automatski pali prilikom ulaska. Na spratu ima 3 spavace sobe i kupatilo. U drugom kupatilu postavljena je ugao kada. Prozori iz dve spavace sobe gledaju na planinu, iz jedne na šumu. Svi prozori iz hodnika gledaju na šumu. Takođe, postoji prostran tavan sa lako dostupnim stepenicama iz hodnika. Vrata na tavan se takođe zaključavaju. Ispred kuće postoji prostor za baštenski nameštaj i betonirana površina sa prilazom u kotlarnicu, kao i mesto za sadnju cveća i ukrasnog drveća. Sa desne strane kuće ima lepo mesto pod krošnjom visokih drveća. Leti neće biti vruće u ovoj zoni. Iza kuće postoji susara i pomoćna zgrada. Na kući su

postavljena dva reflektora koji se pale na pokret na parkingu i sa
zadnje strane kuće. Asfaltni put do kuće. Kuća je legalizovana, 1/1,
prodaje vlasnik. Elena, tel. +38169697727.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555