

# +Rakovica-Kanarevo brdo-VN 015 ID#15

**Cena: 183.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kanarevo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** Ivana Mičurina  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Kanarevo brdo - Ivana Micurina, 2.5, 61m<sup>2</sup> + terasa. U ponudi je potpuno renoviran dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji u ulici Ivana Micurina, na Kanarevom brdu. Stan se nalazi na 2. spratu uredne i održavane zgrade sa liftom, interfonom i video nadzorom. Grejanje je centralno. Kompletno je renoviran - zamenjene su sve vodovodne i elektro instalacije, urađeno novo kupatilo, postavljen laminat, nova stolarija (prozori i roletne), unutrašnja vrata, kao i kuhinja sa pločicama. Struktura stana je izuzetno funkcionalna: dnevna soba (17m<sup>2</sup>) dve spavaće sobe (8m<sup>2</sup> i 13m<sup>2</sup>) odvojena kuhinja (12m<sup>2</sup>) sa izlazom na terasu (2m<sup>2</sup>), idealnu za uživanje i jutarnju kafu ulazni hodnik sa prostorom za cipelarnik Stan je svetao i odlično raspoređen, pogodan kako za porodični život tako i kao investicija. Lokacija nudi kompletnu infrastrukturu - u blizini su prodavnice, škole, vrtići, prevoz i svi neophodni sadržaji za udoban život. Zgrada je uredno održavana i poseduje senzorsko osvetljenje. Agencijska provizija 2% Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3839430  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.04.2026

**Kontakt:** JASMINA GAVRILOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
VELES BEOGRAD - VOŽDOVAC  
**Telefon:** 0641370528

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555