

# Veliki funkcionalan neuseljen stan - upotrebn, Mladenovac #3s546 #1732

**Cena: 89.700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mladenovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Suteran



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Šifra: 3s546 Na prodaju četvorosoban stan površine 78 m<sup>2</sup> u modernoj novogradnji, smeštenoj u jednom od najuređenijih porodičnih naselja u Mladenovcu - Tozinom voću. Ova lokacija nudi mir i idealne uslove za porodičan život, dok se istovremeno nalazi na samo 5 minuta hoda od užeg centra grada i svih važnih sadržaja. Karakteristike stana: - Prostran i svetao četvorosoban stan - funkcionalan raspored idealan za udoban život. - Dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom i terasom - otvoren koncept koji pruža osećaj prostranosti i topline. - Tri spavaće sobe - komforne i prilagođene različitim potrebama stanara. - Kupatilo sa modernom tuš kabinom - savremen dizajn i vrhunski materijali. - Veliki PVC prozori sa roletnama - omogućavaju obilje prirodne svetlosti i dobru izolaciju. Svaka prostorija poseduje prozor - prirodnu ventilaciju. - Grejanje na gas - efikasan i ekonomičan sistem grejanja. - Klima uređaj - za dodatni komfor tokom svih sezona. - Prizemlje u zgradi sa 3 sprata - lako dostupan i bez prepreka za kretanje. - Parking mesto obezbeđeno - dodatna pogodnost za buduće vlasnike. O zgradi i lokaciji: Zgrada se sastoji se od 16 stambenih jedinica i projektovan je sa posebnim akcentom na kvalitet stanovanja. Svaki stan ima predviđeno parking mesto, dok se u neposrednoj blizini nalaze škole, vrtići, prodavnice i svi ključni sadržaji za lagodan život. Ako želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 3%

**Šifra oglasa:** 03-3672653  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.10.2025

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I SERVISIRANJE RASHLADNIH SISTEMA, TRGOVINU I SPOLJNOTRGOVINSKI PROMET FRIGO 2000 EXPORT-IMPORT DOO MLADENOVAC (VAROŠ)  
**Telefon:** 062/80-10-641

