

# Kuća u Jelašnici, 244 m2, na 457 m2 placa

**Cena: 80.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Jelašnica (Niš) (Srbija, Niš)

**Ulica i broj:** Železnička

**Kvadratura:** 244

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2785202

**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Jelašnici, 244 m2, na 457 m2 placa, 80.000e. Kuća je novije, kvalitetne gradnje i sastoji se od prizemlja koje sadrži dnevnu sobu sa kuhinjom, kupatilo, garažu i pomoćnu prostoriju ( budući vlasnik sebi može prilagoditi drugačiju funkciju postojećih prostorija), i potkrovlja koje je nepregrađeno i ostavljena je mogućnost koncipiranja rasporeda po želji. Etaže su spojene unutrašnjim ali i spoljašnjim stepenicama pa se u zavisnosti od potreba može formirati jedinstveni stambeni prostor ili podeliti u dve nezavisne jedinice. Kuća poseduje podrum i tri terase. U potkrovlju je kosa ploča, stolarija je drvena, fasada je urađena, ceo objekat je lepo održavan. Uknjižena je i legalizovana. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555