

# Vojna bolnica, 2.5, 42m2

**Cena: 72.170,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Nikole Kopernika  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 42  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2456096  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan površine 42m2 u neposrednoj blizini Vojne bolnice. Nalazi se na poslednjem, šest spratu u nadogradnji. Stan se sastoji od hodnika iz kojeg je ulaz u kupatilo i višenamensku prostoriju u funkciji dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom. Iz ove prostorije je ulaz u obe spavaće sobe. Zid jedne spavaće sobe je zajednički sa zidom pripadajuće prostorije koja je površine 22m2 i tako predstavlja mogućnost da se pripoji stanu ili da se naprave dve odvojene garsonjere pošto je ulaz u ostavu regularan iz hodnika zgrade i potpuno isti kao i ulaz u bilo koji drugi stan. Na podu je parket, stolarija drvena i pvc, u kuhinji i kupatilu keramika. Grejanje je na struju, parking ispred zgrade. U stan su potrebna minimalna ulaganja. U postupku je uknjiženja. Odlična je investicija za izdavanje zbog svoje atraktivne lokacije, ali i za život. Vredi pogledati. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555