

# Belo polje, Obrenovac kuća 236m2 ID#3100

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Belo Polje (Srbija, Beograd, Obrenovac)

**Kvadratura:** 236  
**Broj soba:** 5 soba i više

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo kuću od 236m2 u naselju Belo polje, Obrenovac. Neposredna blizina škole, prodavnice, restorana, kafića, fudbalskih i teniskih terena kao i reke Sava. Odlično rešenje za miran porodičan život, u ušuškanom delu Obrenovca. Potencijalna investicija i za izdavanje kuće, kao i izdvajanje stambenog objekta kao zasebne jedinice. Struktura kuće se sastoji od dva nivoa i to: Na prvom nivou površine 100m2 nalaze se tri velike prostorije, hodnik, kupatilo i dve terase. Na drugom nivou površine 100m2 nalaze se tri sobe, hodnik, kuhinja, trpezarija, dnevna soba i dve terase. Kuća se nalazi na placu površine 7 ari. Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

**Šifra oglasa:** 03-2938189  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555