

Politika, 1.0 namešten, lux, pet friendly ID#6094

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Politika (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Majke Jevrosime
Sobnost: Jednosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 28
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3924140
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови
Београд
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Garsonjera je predstavljena u arhitektonskom časopisu "Kuća stil" (2005. Februar) kao primer efikasnosti maloga stana sa stilom. Pogodna je za stanovanje 2 osobe a mogućnost je 4 ležaja. Na galeriji se nalazi latoflex medicinski dušek 200/140cm a u donjem nivou krevet na razvlačenje 2x190/80cm. Grejanje je podno/zidno sa kombinacijom inverter klime. Troškove stana čine SBB kablovska 4,000 + Infostan 1.600 + EPS zavisi od potrošnje i doba godine + izrada i održavanje lifta oko 5,000. U zidu je smešten sef sa šifrom koju bira stanar. Ulazna vrata su sigurnosna a prozori PVC Rehau. Mesečne režije 150eura. Ima odličnu povezanost gradskog prevoza sa svim delovima grada kao i korišćenje pogodnosti centra za pešačenje. Na raspolaganju je korišćenje bicikla smeštenog u prostoriji prizemlja koja se zaključava. Stan se oslobađa 1. Avgusta 2026. U zavisnosti od hitnosti, može biti dostupan odmah ili za nekoliko dana ako su potrebne neke intervencije. Dobrodošli :) The studio was presented in the architectural magazine "Kuća stil" (February 2005) as an example of the efficiency of a small apartment with style. It is suitable for housing 2 people and the possibility is 4 beds. In the gallery there is a latoflex medical mattress 200/140cm and in the lower level a pull-out bed 2x190/80cm. The heating is floor/wall with a combination of inverter air conditioning. The costs of the apartment consist of SBB cable 4,000 + Infostan 1,6000 + EPS depends on consumption and time of year + construction and maintenance of the elevator about 5,000 + building maintenance 900. There is a safe in the wall with a code chosen by the tenant. The entrance door is security and the windows are PVC Rehau. It has excellent public transport connections to all parts of the city

as well as the use of the convenience of the walking center. It is available to use a bicycle stored in a lockable room on the ground floor. The apartment is available on August 1, 2026. Depending on the urgency, it may be available immediately or in a few days if some interventions are needed. welcome :) Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555