

# Skladišno - proizvodni prostori po najvišim standardima - direktno od vlasnika

**Cena: 1,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Novi Sad (Srbija)

**Kvadratura:** 5000

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Objekat se nalazi u neposrednoj blizini magistralnog puta Novi Sad - Zrenjanin, svega 1.8km od autoputa, kao i 9km od centra Novog Sada. Sama lokacija pruža veliki broj prednosti, pre svega jer je Novi Sad drugi najveći grad u Srbiji, sa veoma razvijenom industrijskom zonom. Vlasnik objekta je firma sa dugogodišnjim iskustvom i zastupljenošću u 11 zemalja Evrope, na više od 200 lokacija. U njihovom portfoliju se nalazi veliki broj svetski poznatih kompanija. Sami objekti izrađeni su po najvišim tehnološkim i ekološkim standardima od i bezbednosnim propisima. Visina objekta iznosi 12m. Podovi su izrađeni od industrijskog betona, ojačanog armaturnim mrežama, debljine 170mm nosivosti od 5t na 170m2. Utovarni terminali su površine 4 x 3m, sa automatskim hidrauličnim podizačima i evakuacionim vratima. Jačina industrijske struje iznosi 1MW snage. U sklopu prostora, moguća je ugradnja kancelarijskog prostora, u skladu sa potrebama klijenata. Ceo kompleks je ograđen i pod fizičko-tehničkim obezbeđenjem 24/7. Mogućnost zakupa i dodatnog prostora do 10.000m2. Izdavanje prostora je direktno od vlasnika, te nemate troškove agencijske provizije PDV nije uračunat u navedenu cenu. Za više informacija pozovite 066 82 92 200, Igor Čučuz ili 066 82 92 225 Luka Đurović, broj licence 4901, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Bulevar Evrope 44. - registar posrednika 1405

**Šifra oglasa:** 03-3763461

**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292500