

* Telep - Povrat PDV-a *

Cena: 85.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Somborska
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 28
Nivo u zgradi: 4. sprat

STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT			
sprat Floor	Ps	stan Unit	Gasonjera Studio
1. Ulazni hodnik/ Entrance hall		35	4.46 m ²
2. Kuhinja/ Kitchen			3.11 m ²
3. Kupatilo/ Bathroom			4.75 m ²
4. Dnevna soba/ Living room			13.69 m ²
5. Terasa/ Terrace			2.56 m ²
UKUPNA PLOVRSINA/ TOTAL AREA			28.57 m ²
KORISNA PLOVRSINA/ REDUCED AREA			27.72 m ²



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju moderna gasonjera u novogradnji sa povratom PDV-A. U savremenom stambeno-poslovnem objektu, prodaje se funkcionalna gasonjera ukupne površine 28m² sa. Stan se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje, komfornog kupatila, dnevne sobe i terase Raspored je izuzetno praktičan i omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora, sa jasno odvojenim ulaznim i sanitarnim delom od dnevnog boravka. Dnevna soba ima izlaz na terasu, što doprinosi boljoj osvetljenosti i prijatnom ambijentu. Objekat je novije gradnje, sa kvalitetnim materijalima i modernim dizajnom, idealan kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje (dugoročno ili kratkoročno). Odlična lokacija, dobra povezanost sa celim gradom i svim važnim sadržajima u neposrednoj blizini. Grejane je na gas. U cenu je uključena agencijska provizija od 3%. Za više informacija kontaktirajte nas na broj: Milan 0665117073
Registarski broj posrednika: 1018 M2 kvadrat nekretnine, Novi Sad

Šifra oglasa: 03-3745652
Datum postavljanja oglasa: 04.01.2026

Kontakt: Миланка Гверо ПР, Агенција за некретнине М2
КВАДРАТ, Нови Сад
Telefon: 0628153377

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555