

Luksuzan stan, Banovo Brdo ID#1228

Cena: 2.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Ulica i broj: Požeška
Sobnost: Ćetvorosoban i više
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 197
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3315122
Datum postavljanja oglasa: 22.12.2024

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivan stan na Banovom Brdu sa luksuznim detaljima i vrhunskom opremom! Cena: 2800€ Kontakt: +381668091211 Lokacija: Ćukarica, Banovo brdo Struktura: Ćetvoroiposoban Opis: Ovaj stan predstavlja savršeni spoj luksuza, funkcionalnosti i privatnosti. Idealno mesto za udoban život sa savršanim pogledom. Stan je opremljen prelepim dizajnerskim komadima i najkvalitetnijim materijalima. Kroz ceo stan se provlaĉe elementi pravog kamena dok su svi prostori ukrašeni prelepim slikama, skulpturama i dekorativnim elementima. Takođe, ceo stan je opremljen vrhunskim ozvuĉenjem, koji omogućava savršenu kontrolu muzike po zonama, dodajući još jedan nivo luksuza i komfora - kako na terasi tako i u enterijeru. Stan poseduje ulaznu zonu sa plakarom i delom za sedenje, kuhinju, gostinjski toalet sa sakrivenim veš mašinama i prostorom za odrzavanje kao i dubokim lavaboom. Odatle se pristupa pretprostoru sa plakarom kroz koji se dolazi do Master soba - spavaće sobe sa zasebnim kupatilom od kojih jedna ima i odvojen garderober a obe sobe imaju izlaz na glavnu terasu i pogled na veliki park. U drugom delu stana se nalazi hodnik kojim se pristupa sobi koja moze biti i deĉija a moze biti i servisna i slicno. Dnevna soba i sveĉana trpezarija su povezane direktno sa prelepom terasom a takođe u okviru ove zone postoji i zatvorena lođa. Prostor za odlaganje: Veliki broj ugrađenih plakara i prostora za odlaganje, omogućavaju maksimalnu organizaciju. Potpuno opremljena kuhinja sadrži savremene uređaje (frižider, mašina za sudove, rerna, ringle, aspirator), a kao dodatak, tu je Miele grill element i integrisani filteri za čistu vodu. Skoro svi komadi nameštaja i vrata su rađeni po meri, sa pažnjom prema detaljima. Do spavaćih soba vodi dvoje vrata, što obezbeđuje vrhunsku zvuĉnu izolaciju, a vrata su

visokog kvaliteta sa odličnom zvučnom izolacijom. Kupatila imaju podno grejanje celom površinom, a u okviru soba i ostalih prostorija se podno grejanje nalazi uz prozore - na pozicijama mermera. Zgrada je mirna, sa 24/7 čuvarom, kamerama, interfon sistemom i TAG ulazom. Redovno održavanje. Parking mesto je uključeno u cenu - garažno parking mesto. Minimalan period zakupa, dve godine. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555