

Prodajem Kuću sa pomocnim objekatom, Sremska Kamenica, Novi Sad

Cena: 280.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Kneza Visoslava 11
Kvadratura: 290
Površina zemljišta: 519
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3863730
Datum postavljanja oglasa: 13.05.2026

Kontakt:
Telefon: 0621801269



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Opis: Adresa: Kneza Visoslava 11, Sremska Kamenica Privatna prodaja! List nepokretnosti je bez tereta ! Lokacija kuće je na neposrednom lepom delu Sremske Kamenice posebno dobrom strujnom klimom i lepim pogledom na Dunav i Novi Sad. U blizini se nalazi milicijska skola, cuvena bolnica Sremske Kamenice, fakultet, banka i sve ostalo (u planu je nedaleko ALDI market) sto je potrebno a na daljini od 10 minuta. Kuća je građena na placu od 519m² i zivotni prostor od 290m² sa 3 parking mesta. U dvoristu se nalazi pomocni objekat od 92m² spojen sa kucom u velicini kao trosobni stan a i moguće za poslovne upotrebe. Godina gradnje je 1975 sa senvic ciglom (fasadna cigla) a potkrovlje termo izolacijom. Kuća se sastoji sa prizemlje, suterenu, sprat i potkrovlje. U kuci je 3 stana sa 3 spavace sobe, 3 dnevne sobe, 3 kuhinje i 3 kupatila. Hodnici i stepenista sve u mermer prirodni. U suterenu postoji jos jedan apartman od 26 m². Kuća je deljiva za dve familije sa 2 ulaza a i ujedno za lokalni objekat (plus pomocni objekat u basti). Tu je voda, struja trofazna, grejanje na gas, TV, Telefon, WLAN i jedan deo kuće namešten a deo nije. Kuća je kompletno legalizovana i uknjizena sa svim papirima. Radujemo se vasem kontaktu !

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555