

# Prodaje se stan u kući u Gornjomatejvačkoj ulici

**Cena: 74.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Gornjomatejvačka  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 50  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3910951  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u kući u suturenu uknjižene površine 43m<sup>2</sup>. Stanu je dodata još jedana prostorija koji predstavlja sobu za ostavu, garderobu ili slično od oko 7m<sup>2</sup>. Zbog konfiguracije terena stan izlazi na pripadajuće dvorište gde je letnikovac koji pripada vlasniku i u tom delu je u nivou zemlje. Stan se sastoji od prostorije koja je u funkciji dnevne sobe, iz dnevne sobe je ulaz u kuhinju i kupatilo kao i u dvorište, s druge strane je prostrana spavaća soba. Iz spavaće sobe je ulaz u posebno izdvojenu prostoriju, koja je dodata stanu. Stan ima svoje parkig mesto ispred, uknjižen je privatna svojina moguća je kupovna na kredit.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555