

# Prodaja polovine kuće (vertikala) površine 211m<sup>2</sup> u Sutomoru, blizina Bara i Petrovca

**Cena: 332.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Sutomore (Crna Gora, Bar)

**Kvadratura:** 211

**Površina zemljišta:** 175

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Više spratova

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Okvirni podaci: mjesto: Sutomore, blizina Bara i Petrovca vrsta objekta: polovina kuće bonitet objekta: dobra Stambena površina: 211m<sup>2</sup>  
Površina zemljišta: 175m<sup>2</sup> Broj soba: 6 Kupatila: 3 Kompletно namješten Klimatizovan: da Kabel/SAT TV Parking I garaža: da Udaljenost od aerodroma: 35 minuta Udaljenost od mora: 1000m Cijena: 332.000,00€ Prodaje se prelijepa trospratna kompletno namještena polovina kuće (vertikala) od 211 m<sup>2</sup> u Sutomoru. Vertikala kuće se sastoji od 3 stana, svaki po 65m<sup>2</sup>, kojima se može zasebno pristupiti. Svaki apartman se sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje, hodnika i terase sa prekrasnim pogledom na more. Garaže su u prizemlju, a parking mesta su ispred kuće. Kuća se nalazi na brdu iznad Sutmora, tako da se ovaj prelijep pogled ne može zakloniti eventualnim daljim građevinskim radovima. Kuća je klimatizovana. Kuća se prodaje u nekoliko varijanti: - Kao kompletna kuća od 422m<sup>2</sup> (ukupno 6 trosobnih stanova po 65m<sup>2</sup>) - Kao dve zasebne polovine kuće od po 211m<sup>2</sup> (tri stana po 65m<sup>2</sup>). - Kao zasebnih stanova, ukupno šest, svaki po 65 m<sup>2</sup> Apartmani se iznajmljuju tokom cijele godine. Zbog atraktivne lokacije i prihoda od zakupa, ovu zgradu možete smatrati dobrom investicijom. Lokacija kuće je mirna i privatna.

**Šifra oglasa:** 03-2987706

**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2024

**Kontakt:** MonteAdriaYourHome d.o.o.

**Telefon:** +43 667 443 53 84