

Garsonjera - 24m2 - preko puta Futoške pijace

Cena: 90.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar oslobođenja
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 24
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3892061
Datum postavljanja oglasa: 18.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

, Lift, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ PRODAJA GARSONJERE NA TOP LOKACIJI - BULEVAR OSLOBOĐENJA, PREKO PUTA FUTOSKE PIJACE ☐☐ ☐☐ Na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu, na Bulevaru oslobođenja, preko puta Futoške pijace, prodaje se kompletno nameštena garsonjera površine 24m², smeštena na 2. spratu uredno održavane stambene zgrade. ☐ Stan je funkcionalno organizovan, svetao i odmah useljiv, što ga čini odličnim izborom kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Prodaje se sa kompletnim nameštajem, pa budući vlasnik nema dodatnih ulaganja i može odmah da koristi nekretninu. ☐☐ Posebna prednost ove garsonjere je njena dvorišna orijentacija, koja obezbeđuje mir, tišinu i zaštitu od gradske buke, uprkos tome što se nalazi u samom srcu grada. ☐☐ Zgrada poseduje čak dva lifta, redovno se održava i pruža dodatnu udobnost stanarima. ☐☐ Lokacija je izuzetna - Futoška pijaca nalazi se bukvalno preko puta zgrade, dok je centar grada udaljen svega 5 minuta laganog hoda. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, fakulteti, apoteke, restorani, kafići, banke i stajališta gradskog prevoza, što ovu nekretninu čini veoma atraktivnom za sve generacije. ☐☐ Cena nekretnine sa uračunatom agencijskom provizijom iznosi 90.600 € ☐☐ Stan je dostupan odmah i bez dodatnog čekanja. ☐☐ Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite: 0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555